

Pirttikylän vuokrausehdot

Varaus- ja peruutusehdot

Pirttikylän elämänranta Oy noudattaa tilojensa varaamisessa ja peruuttamisessa seuraavia ehtoja.

Varaaminen ja maksu

Varaus vahvistetaan lähettämällä asiakkaalle varausvahvistus.

Lasku lähetetään noin 30vrk ennen vuokrausajankohdan alkamista.

Mikäli varauksen alkamiseen on alle 30vrk, lähetetään lasku varausvahvistuksen yhteydessä.

Ellei laskua makseta eräpäivään mennessä, on Pirttikylän elämänranta Oy:llä oikeus perua varaus. Laskun maksamatta jättäminen ei ole peruutus, vaan peruminen on tapahduttava kirjallisesti. Tarvittaessa asiakkaan on esitettävä omistajalle kuitti suoritetusta maksusta.

Peruutukset

Peruutus on aina tehtävä kirjallisesti sähköpostilla osoitteeseen johannes@pirttikyla.com

Mikäli varauksen peruutus tehdään myöhemmin kuin 30 vuorokautta ennen varauksen alkua, veloitetään koko vuokra.

Mikäli Pirttikylän elämänranta Oy saa peruutetun kohteen vuokratuksi toiselle asiakkaalle, palautetaan vuokra siltä osin, kun asiakkaalta saadaan vuokraa.

Mikäli peruutus tapahtuu vuokrauksen aikana tai myöhemmin kuin 48 tuntia ennen varausajankohdan alkua, ei asiakkaan maksamaa vuokrasummaa korvata.

Vuokraajan oikeus peruuttaa varaus

Mikäli kyseessä on ylivoimainen este (force majeure), voi Pirttikylän elämänranta Oy irtisanoa sopimuksen. Vuokraaja on velvollinen ilmoittamaan tästä asiakkaalle viipymättä.

Asiakkaalla on tällöin oikeus saada Pirttikylän elämänranta Oy:lle maksamansa vuokra kokonaisuudessaan takaisin.

Jos varaus joudutaan keskeyttämään asiakkaan tai asiakkaan vieraan häiriökäyttäytymisen takia, niin maksuja ei palauteta.

Avainten luovutus

Avaimet luovutetaan asiakkaalle sopimuksen mukaan vuokrausajan alussa.

Vuokrauksen loputtua avaimet voidaan jättää vuokrattavan tilan pöydälle, ellei muuta ole avainten luovutuksesta sovittu.

Vuokraajan tulee huolehtia lähtiessään, että kaikki ulko-ovet ovat lukittuna vuokrauksen loputtua.

Oleskelu Pirttikylässä ja henkilömäärä

Päärakennuksen ja saunarakennuksen vuokraan kuuluvat kalusteet, keittiökalusteet, keitto- ja ruokailuastiat sekä ruokailuvälineet.

Majoitustilojen vuokraan kuuluvat sängyt, kerrossängyt, patjat, sijauspatjat, tyynyt, peitot.

Vuokraushintaan eivät sisälly liinavaatteet (ellei toisin ole sovittuna). Vuokraaja voi halutessan käyttää omia liinavaatteita. Liinavaatteista veloitamme 5 euroa/hlö.

Tilojen vuokraushintaan sisältyy wc- ja talouspaperit.

Lemmikkien tuomisesta Pirttikylään on aina sovittava etukäteen.

Tiloja ei saa käyttää useampi henkilö kuin mitä varauksen yhteydessä on sovittu. Mahdollisista yövieraista tai muista tilaisuuksista joissa henkilömäärä tilapäisesti ylittyy on sovittava erikseen kohteen omistajan kanssa.

Teltan, asuntovaunun tai vuokrattavien välineiden (kuten kylpypalju) käyttö sekä SÄHKÖAUTOJEN LATAUS Pirttikylässä ilman omistajan lupaa on kielletty.

Loppusiivous

Kohteen siivouksesta vuokrauksen aikana ja sen päättyessä huolehtii asiakas itse. Asiakkaan tulee huolehtia seuraavista asioista: roskien, pullojen ja omien ruokatarvikkeiden vieni pois tai jätepiteeseen, lattioiden imurointi ja pyyhintä, astioiden tiskaus ja paikoilleen laitto, pöytien ja tasojen pyyhintä, saunan ja wc:n siistiminen, tavaroiden paikoilleen vieni, piha-alueen, grilli- ja nuotiopaikkojen siistiminen.

Loppusiivouksen voi myös ostaa etukäteen vuokraajalta.

Mikäli varauksen päättyessä ei ole tehty asianmukaista loppusiivousta eikä sitä ole etukäteen tilattu, on vuokraajalla oikeus periä vähintään 50-200 euron suuruinen siivousmaksu.

Vahinkojen korvaus

Asiakas on velvollinen korvaamaan Pirttikylälle tai sen irtaimistolle aiheuttamansa vahingon suoraan paikan omistajalle.

Mahdolliset valitukset

Kaikki akuutit Pirttikylän varustukseen ja kuntoon liittyvät huomautukset ja valitukset on ilmoitettava välittömästi omistajalle.

Muut valitukset tulee tehdä kuukauden kuluessa varauksen päättymisestä. Jos asiakas ja Pirttikylän elämänranta Oy eivät pääse yhteisymmärrykseen, voi asiakas saattaa asian kuluttajavalituslautakunnan käsiteltäväksi.

Koska Pirttikylä sijaitsee maaseudulla, on asiakkaan varauduttava siellä oleviin eläimiin, luonnonilmiöihin ja ympäristön ääniin. Vuokraaja ei esimerkiksi vastaa järvien leväesiintymistä eikä sähkökatkojen tai eläinten aiheuttamista harmeista asiakkaalle.